

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม  
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 3

### ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็ม เจ เอ ไอ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นผู้พัฒนา โครงการ ROYCE PRIVATE RESIDENCE ตั้งอยู่ เลขที่ 61 ซอยสุขุมวิท 31 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งโครงการจะดำเนินการก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 37 ชั้น (อาคาร A) ความสูง 157.34 เมตร (ความสูงจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุด) จำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องชุดพักอาศัย 125 ห้อง อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 24 ชั้น (อาคาร B) ความสูง 103.85 เมตร (ความสูงจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุด) จำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องพักอาศัย 35 ห้อง รวมจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้ง 2 อาคาร 160 ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ 3-3-06 ไร่ (6,024 ตารางเมตร) โดยโครงการได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผ่านการเห็นชอบรายงาน ฯ เมื่อวันที่ 24 กันยายน พ.ศ. 2551 ตามหนังสือจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ เลขที่ ทส. 1009.5/7456 โดยหนังสือเห็นชอบได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางให้โครงการปฏิบัติ รวมไปถึงเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทุก 6 เดือน

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด รอยซ์ ไพรวาท เจริญเดชน์ ได้มอบหมายให้บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ROYCE PRIVATE RESIDENCE (ระยะดำเนินการ) ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเนื้อหาบทนี้จะเน้น ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งทางบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ทำการตรวจประเมินด้วยวิธี Walk through Survey พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารหลักฐานต่างๆ และภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

#### 3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค ระบบการสนับสนุน และวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประเมินผลและจัดทำรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ROYCE PRIVATE RESIDENCE

#### 3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 ซึ่งประกอบไปด้วยคุณภาพน้ำ น้ำใช้ มูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ และ คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัย

### 3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ขึ้น เพื่อเป็นการรายงานผลการปฏิบัติระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ตารางที่ 3.4-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ROYCE PRIVATE RESIDENCE (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม      | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                                                       | บริเวณที่ตรวจวัด                           | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ                                                                                                                                                                                                                                    | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                                                                                                  |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. คุณภาพน้ำ</b>           |                                                                                                                               |                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                           |                                                                                                                                                |
| 1.1 คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด | <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b><br>- pH, BOD, SS, Sulfide, TKN, Oil & Grease และ Total Coliform<br><b>ความถี่</b><br>- เดือนละ 1 ครั้ง | <b>บริเวณที่ตรวจวัด</b><br>- บ่อเกรอะ      | ✓<br>- ทางโครงการได้จัดให้มีการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อเกรอะ <b>ดังภาพที่ 3.5.3-1</b> ในพารามิเตอร์ตามที่มาตรการกำหนด เป็นประจำทุกเดือน ตั้งแต่เดือนเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 นำมาตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้ผลการวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) พ.ศ. 2567      | -                         | ผลการตรวจวัด ดังหัวข้อที่ 3.5-3<br>ภาคผนวก ง-1 ผลการวิเคราะห์น้ำเสีย-น้ำทิ้งโดยห้องปฏิบัติการ<br>ภาคผนวก ค-4 ตัวอย่างแบบบันทึก ท.ส.1 และท.ส. 2 |
| 1.2 คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด | <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b><br>- pH, BOD, SS, Sulfide, TKN, Oil & Grease และ Total Coliform<br><b>ความถี่</b><br>- เดือนละ 1 ครั้ง | <b>บริเวณที่ตรวจวัด</b><br>- บ่อพักน้ำทิ้ง | ✓<br>- ทางโครงการได้จัดให้มีการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง <b>ดังภาพที่ 3.5.3-1</b> ในพารามิเตอร์ตามที่มาตรการกำหนด เป็นประจำทุกเดือน ตั้งแต่เดือนเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 นำมาตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้ผลการวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) พ.ศ. 2567 | -                         | ผลการตรวจวัด ดังหัวข้อที่ 3.5-3<br>ภาคผนวก ง-1 ผลการวิเคราะห์น้ำเสีย-น้ำทิ้งโดยห้องปฏิบัติการ<br>ภาคผนวก ค-4 ตัวอย่างแบบบันทึก ท.ส.1 และท.ส. 2 |
| 2. น้ำใช้                     | <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b><br>- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา<br><b>ความถี่</b><br>- เดือนละ 1 ครั้ง                               | <b>บริเวณที่ตรวจวัด</b><br>- เสนทอประปา    | ✓<br>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปา หากพบว่าการแตกหรือรั่วซึมทางโครงการจะรีบดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขโดยทันที                                                                                                                                                                                                                                                      | -                         | ภาพที่ 2.2-4 การบริหารจัดการระบบน้ำใช้<br>ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล                       |

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ROYCE PRIVATE RESIDENCE (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                                             | บริเวณที่ตรวจวัด                                                                            | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ |                                                                                                                                      | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                                                                                             |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3. มลพิษ                 | <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b><br>- ปริมาณมลพิษตกค้าง<br>- ความสะอาด<br><b>ความถี่</b><br>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ       | <b>บริเวณที่ตรวจวัด</b><br>- บริเวณห้องพักมูลฝอย<br>- ประจักษ์และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ | ✓                                                                                                                                                               | - โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง และ ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและ ห้องพักมูลฝอยรวม อย่างเป็นประจำ | -                         | ภาพที่ 2.2-6 การบริหารจัดการมูลฝอย                                                                                                        |
| 4. ระบบป้องกันอัคคีภัย   | <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b><br>- สภาพพร้อมใช้งาน<br><b>ความถี่</b><br>- 3 เดือน/ ครั้ง                                   | <b>บริเวณที่ตรวจวัด</b><br>1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย                    | ✓                                                                                                                                                               | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้สามารถพร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ                                  | -                         | ภาพที่ 2.2-8 การบริหารจัดการด้านอัคคีภัย และความปลอดภัย<br>ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล |
|                          | <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b><br>- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน<br><b>ความถี่</b><br>- 3 เดือน/ ครั้ง | <b>บริเวณที่ตรวจวัด</b><br>2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง                                            | ✓                                                                                                                                                               | - ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ให้สามารถพร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ                                        | -                         | ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล                                                            |

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ROYCE PRIVATE RESIDENCE (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม     | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                                                  | บริเวณที่ตรวจวัด                                                                   | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ |                                                                                                                            | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                                  |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 4. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b><br>- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง<br><b>ความถี่</b><br>- 3 เดือน/ ครั้ง                  | <b>บริเวณที่ตรวจวัด</b><br>3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ | ✓                                                                                                                                                               | - ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ ให้สามารถพร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ | -                         | ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล |
|                              | <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b><br>- สภาพพร้อมใช้งาน<br><b>ความถี่</b><br>- 3 เดือน/ ครั้ง                                        | <b>บริเวณที่ตรวจวัด</b><br>4) อุปกรณ์ดับเพลิง<br>- เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้       | ✓                                                                                                                                                               | - ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้ ให้สามารถพร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ                            | -                         | ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล |
|                              | <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b><br>- อายุการใช้งาน<br>- สภาพพร้อมใช้งาน<br>- เขาถึงได้สะดวก<br><b>ความถี่</b><br>- 3 เดือน/ ครั้ง | <b>บริเวณที่ตรวจวัด</b><br>- หัวรับน้ำดับเพลิง                                     | ✓                                                                                                                                                               | - ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบหัวรับน้ำดับเพลิง ให้สามารถพร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ                                    | -                         | ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล |
|                              | <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b><br>- สภาพพร้อมใช้งาน<br>- เขาถึงได้สะดวก<br><b>ความถี่</b><br>- 3 เดือน/ ครั้ง                    | <b>บริเวณที่ตรวจวัด</b><br>- หัวดับเพลิง                                           | ✓                                                                                                                                                               | - ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบหัวดับเพลิง ให้สามารถพร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ                                          | -                         | ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล |

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ROYCE PRIVATE RESIDENCE (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม     | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                                  | บริเวณที่ตรวจวัด                                                          | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ<br>✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ |                                                                                                                              | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                                  |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 4. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b><br>- สภาพของถัง<br><b>ความถี่</b><br>- 3 เดือน/ ครั้ง                             | <b>บริเวณที่ตรวจวัด</b><br>- ถังเก็บน้ำใช้, ดับเพลิง                      | ✓                                                                                                                                                              | - ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบถังเก็บน้ำใช้, ดับเพลิง ให้มีสภาพที่สมบูรณ์ไม่มีรอยแตกร้าว                             | -                         | ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล |
|                              | <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b><br>- ระดับน้ำในถัง<br><b>ความถี่</b><br>- เดือนละ 1 ครั้ง                         | <b>บริเวณที่ตรวจวัด</b><br>- ถังเก็บน้ำใช้, ดับเพลิง                      | ✓                                                                                                                                                              | - ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำใช้, ดับเพลิง ให้น้ำอยู่ในถังในปริมาณที่เหมาะสมเสมอ                | -                         | ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล |
|                              | <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b><br>- สภาพพร้อมใช้งาน<br><b>ความถี่</b><br>- เดือนละ 1 ครั้ง                       | <b>บริเวณที่ตรวจวัด</b><br>- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)      | ✓                                                                                                                                                              | - ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) ให้สามารถพร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ                | -                         | ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล |
|                              | <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b><br>- สภาพพร้อมใช้งาน<br>- ไม่มีสิ่งกีดขวาง<br><b>ความถี่</b><br>- เดือนละ 1 ครั้ง | <b>บริเวณที่ตรวจวัด</b><br>5) บันไดหนีไฟและเส้นทางในการหนีไฟ              | ✓                                                                                                                                                              | - ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น ให้สามารถพร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ | -                         | -                                                                              |
| 5. ระบบระบายอากาศ            | <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b><br>- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง<br><b>ความถี่</b><br>- เดือนละ 1 ครั้ง             | <b>บริเวณที่ตรวจวัด</b><br>- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู | ✓                                                                                                                                                              | - โครงการมีพนักงานคอยตรวจสอบประตูและหน้าต่างไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวางช่องระบายอากาศ                                       | -                         | -                                                                              |

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ROYCE PRIVATE RESIDENCE (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                    | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                                                                        | บริเวณที่ตรวจวัด                          | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ |                                                                                                                                     | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                          |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 6. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัย | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้อยู่อาศัย<br><u>ความถี่</u><br>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | <u>บริเวณที่ตรวจวัด</u><br>- ผู้อยู่อาศัย | ✓                                                                                                                                                               | - โครงการได้จัดทำแบบฟอร์มรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ หากทางโครงการได้รับเรื่องร้องเรียนจะรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที | -                         | ภา ค ผนวก ค -5<br>แบบฟอร์มรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ |

### 3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 3.5.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ROYCE PRIVATE RESIDENCE ได้มีการกำหนดให้ตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนี้

คุณภาพน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 4 จุด คือ น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A และ B (บ่อเกรอะ) น้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A และ B (บ่อพักน้ำทิ้ง) น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย อาคารสโมสร และน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคารสโมสร ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวัดดังนี้ ความเป็นกรด - ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Total Suspended Solid ;TSS) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) ปริมาณไนโตรเจน (Total Kjeldahl Nitrogen ;TKN) ซัลไฟด์ (Sulfide) และ Total Coliform Bacteria

#### 3.5.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์

โครงการ ROYCE PRIVATE RESIDENCE ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ทางบริษัทฯ จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็ง เพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่าง ที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการของบริษัทฯ ต่อไป โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป อนึ่งผู้จัดทำรายงานจะนำเสนอพารามิเตอร์ ตำแหน่งการเก็บตัวอย่าง และวิธีวิเคราะห์ ดังแสดงในตารางที่ 3.5.2-1

### ตารางที่ 3.5.2-1 ขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

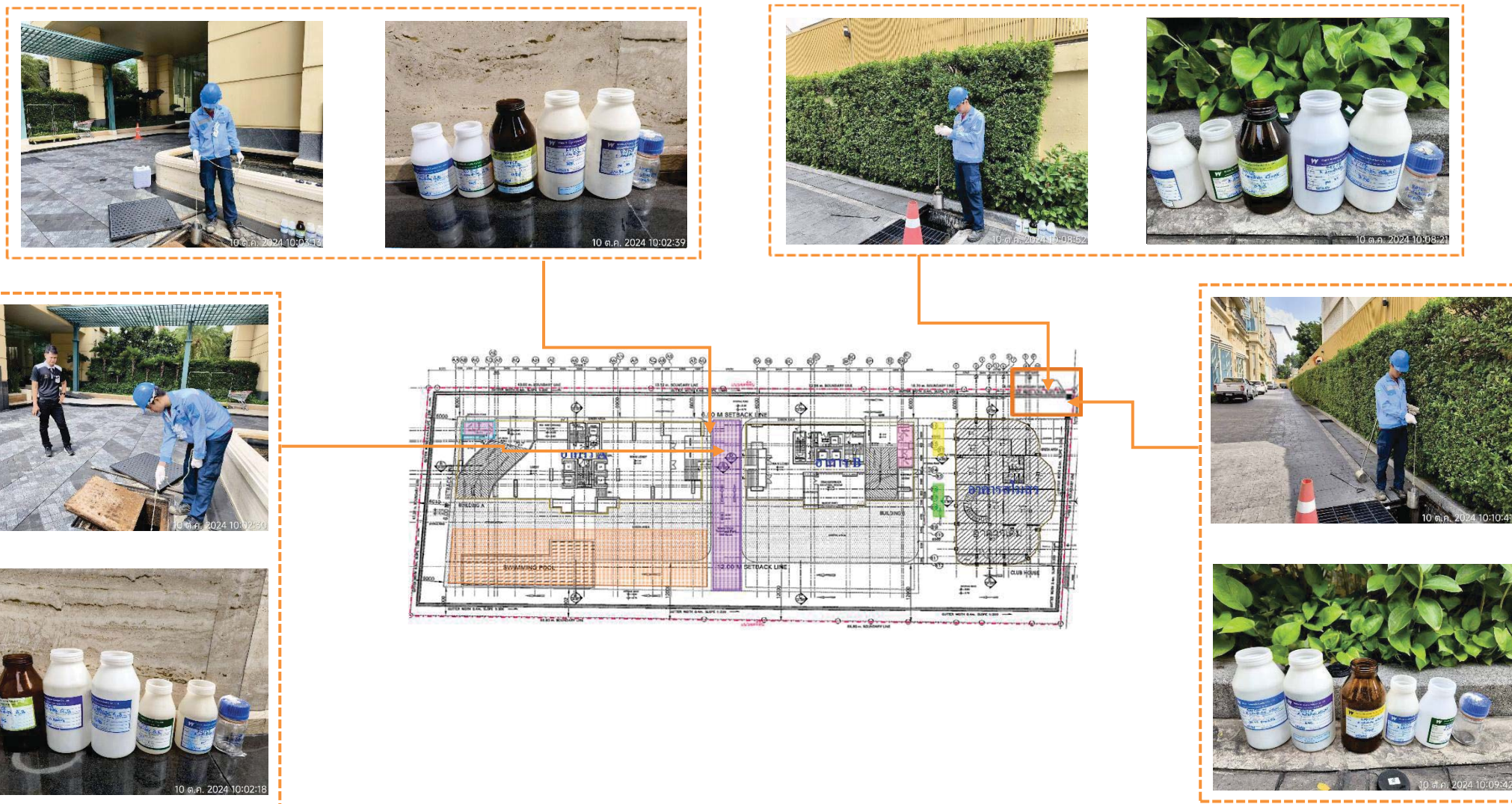
| รายการการตรวจวัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ดัชนีการตรวจวัด                                                                                                                    | วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์                                                                                                                                                                    | วันที่ตรวจวัด                                                        | มาตรฐานวิธีวิเคราะห์                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 1. คุณภาพน้ำทิ้งก่อน-<br>หลังการบำบัดน้ำเสีย<br>- น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบ<br>บำบัดน้ำเสียอาคาร A<br>และ B (บ่อเกรอะ)<br>- น้ำเสียหลังออกจาก<br>ระบบบำบัดน้ำเสีย<br>อาคาร A และ B (บ่อ<br>พักน้ำทิ้ง)<br>- น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบ<br>บำบัดน้ำเสีย อาคาร<br>สโมสร์<br>- น้ำเสียหลังออกจาก<br>ระบบบำบัดน้ำเสีย<br>อาคารสโมสร์ | - pH<br>- BOD<br>- Total Suspended Solid<br>- Fat Oil & Grease<br>- Total Kjeldahl Nitrogen<br>- Sulfide<br>- Total Fecal Coliform | - Electrometric<br>- Membrane Electrode<br>- Dried at 103-105 °C<br>- Soxhlet Extraction Method<br>- Kjeldahl Method<br>- Iodometric Method<br>- Thermotolerant (Fecal) Coliform<br>Procedure | 11/07/67<br>08/08/67<br>12/09/67<br>10/10/67<br>30/11/67<br>12/12/67 | APHA-AWWA-WEF<br>Edition 23 <sup>nd</sup><br>ed,2017 |

### 3.5.3 คุณภาพน้ำทิ้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ROYCE PRIVATE RESIDENCE กำหนดให้โครงการต้องเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง จำนวน 4 แห่ง ได้แก่ น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A และ B (บ่อเกรอะ) น้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A และ B (บ่อพักน้ำทิ้ง) น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย อาคารสโมสร และน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคารสโมสร ในพารามิเตอร์ ความเป็นกรด - ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Total Suspended Solid ;TSS) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) ปริมาณไนโตรเจน (Total Kjeldahl Nitrogen ;TKN) ซัลไฟด์ (Sulfide) และ Total Coliform Bacteria อนึ่ง เพื่อการปฏิบัติให้สอดคล้องต่อมาตรการดังกล่าว โครงการจึงกำหนดให้ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 จุด ดังภาพที่ 3.5.3-1 ทั้งนี้ ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่าดังตารางที่ 3.5.3-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

#### สรุปผลการตรวจการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งระบบบำบัดน้ำเสียเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A และ B (บ่อเกรอะ) และน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A และ B (บ่อพักน้ำทิ้ง) ระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข) พ.ศ. 2567 ยกเว้น BOD (ค่า BOD ต้องมีค่าไม่เกิน 30 mg/L) และค่า TKN (ค่า TKN ต้องมีค่าไม่เกิน 35 mg/L) ที่มีค่าเกินเกณฑ์ค่ามาตรฐานฯ ในบางเดือน อาจเนื่องด้วยมีการหลุดของตะกอนจากระบบบำบัด และการสะสมของเศษผงในรางระบายน้ำ ทั้งนี้ แนะนำให้ทางโครงการพิจารณาสูบตะกอนระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด และทำความสะอาดรางระบายน้ำโดยรอบโครงการ



ภาพที่ 3.5.3-1 การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง

### ตารางที่ 3.5.3-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

| จุดเก็บตัวอย่าง                                      | วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจวิเคราะห์ |               |               |                        |               |                   |                   |
|------------------------------------------------------|--------------|--------------------|---------------|---------------|------------------------|---------------|-------------------|-------------------|
|                                                      |              | pH                 | BOD<br>(mg/L) | TSS<br>(mg/L) | Oil & Grease<br>(mg/L) | TKN<br>(mg/L) | Sulfide<br>(mg/L) | TCB<br>MPN/100 ML |
| น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด<br>น้ำเสีย อาคาร A และ B | 11/07/67     | 7.3                | 103           | 28            | <2                     | <5            | <0.10             | 16000000          |
|                                                      | 08/08/67     | 6.9                | 105           | 174           | 4                      | 5             | <0.10             | 16000000          |
|                                                      | 12/09/67     | 6.8                | 140           | 79            | 10                     | 5             | <0.10             | 54000000          |
|                                                      | 10/10/67     | 6.7                | 111           | 52            | <2                     | 9             | <0.10             | 92000000          |
|                                                      | 30/11/67     | 5.8                | 259           | 162           | 31                     | 19            | 4.6               | 7900000           |
|                                                      | 12/12/67     | 6.2                | 257           | 164           | 33                     | 19            | 6.3               | 4900000           |
| ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด                                  |              | 5.8-7.3            | 103-259       | 28-174        | <2-33                  | <5-19         | <0.10-6.3         | 92000000-4900000  |
| น้ำเสียหลังออกจากระบบ<br>บำบัดน้ำเสีย อาคาร A และ B  | 11/07/67     | 7.8                | 46            | 13            | <2                     | 35            | <0.10             | 920000            |
|                                                      | 08/08/67     | 7.8                | 39            | 10            | 3                      | 35            | <0.10             | 170000            |
|                                                      | 12/09/67     | 7.7                | 31            | <10           | <2                     | 35            | <0.10             | 1300000           |
|                                                      | 10/10/67     | 6.5                | 71            | 32            | <2                     | 6             | <0.10             | 160000000         |
|                                                      | 30/11/67     | 7.7                | 33            | 15            | <2                     | 33            | <0.10             | 490000            |
|                                                      | 12/12/67     | 7.6                | 33            | 16            | <2                     | 33            | <0.10             | 330000            |
| ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด                                  |              | 6.5-7.8            | 31-71         | <10-32        | <2-3                   | 6-35          | <0.10             | 160000000-170000  |
| น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำ<br>เสีย อาคารสโมสร    | 11/07/67     | 7.2                | 116           | 34            | <2                     | <5            | <0.10             | 3500000           |
|                                                      | 08/08/67     | 6.8                | 85            | 240           | 12                     | 23            | <0.10             | 16000000          |
|                                                      | 12/09/67     | 6.8                | 142           | 80            | 14                     | 11            | <0.10             | 92000000          |
|                                                      | 10/10/67     | 7.5                | 24            | 12            | <2                     | 58            | <0.10             | 1700000           |
|                                                      | 30/11/67     | 6.1                | 274           | 178           | 32                     | 11            | 3.9               | 7900000           |
|                                                      | 12/12/67     | 6.0                | 274           | 180           | 32                     | 11            | 4.0               | 4900000           |
| ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด                                  |              | 6.0-7.5            | 24-274        | 12-240        | <2-32                  | <5-58         | <0.10-4.0         | 92000000-1700000  |

### ตารางที่ 3.5.3-1 (ต่อ) ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

| จุดเก็บตัวอย่าง                                  | วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจวิเคราะห์ |               |               |                        |               |                   |                   |
|--------------------------------------------------|--------------|--------------------|---------------|---------------|------------------------|---------------|-------------------|-------------------|
|                                                  |              | pH                 | BOD<br>(mg/L) | TSS<br>(mg/L) | Oil & Grease<br>(mg/L) | TKN<br>(mg/L) | Sulfide<br>(mg/L) | TCB<br>MPN/100 ML |
| น้ำเสียหลังออกจากระบบ<br>บำบัดน้ำเสีย อาคารสโมสร | 11/07/67     | 8.0                | 20            | 12            | <2                     | 32            | <0.10             | 94000             |
|                                                  | 08/08/67     | 7.7                | 17            | 18            | <2                     | 44            | <0.10             | 17000             |
|                                                  | 12/09/67     | 7.8                | 18            | <10           | <2                     | 35            | <0.10             | 130000            |
|                                                  | 10/10/67     | 7.6                | 17            | 13            | <2                     | 35            | <0.10             | 330000            |
|                                                  | 30/11/67     | 7.8                | 30            | 10            | <2                     | 55            | <0.10             | 49000             |
|                                                  | 12/12/67     | 7.8                | 30            | 10            | <2                     | 55            | <0.10             | 33000             |
| ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด                              |              | 7.6-8.0            | 17-30         | <10-18        | <2                     | 32-55         | <0.10             | 330000-17000      |
| มาตรฐาน*                                         |              | 5.5-9.0            | ≤30           | ≤40           | ≤20                    | ≤35           | ≤1.0              | -                 |

หมายเหตุ : \*อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข) พ.ศ. 2567

|                                   |                                  |               |                |
|-----------------------------------|----------------------------------|---------------|----------------|
| ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก | : นายรัตพล ใบไกร                 | เลขทะเบียน    | : ว-190-จ-0015 |
| ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม             | : นางนิรมล ผดุงสงฆ์              | เลขทะเบียน    | : ว-190-ค-0001 |
| ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์  | : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด | เบอร์โทรศัพท์ | : 035-800593   |
| ผู้วิเคราะห์                      | : นางสาวอรรณณ สี่ใต้             | เลขทะเบียน    | : ว-190-จ-0007 |

### เปรียบเทียบผลการตรวจการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ ROYCE PRIVATE RESIDENCE คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A และ B (บ่อเกรอะ) และน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A และ B (บ่อพักน้ำทิ้ง) น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย อาคารสโมสร และน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคารสโมสร พบว่า พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีแนวโน้มเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข) พ.ศ. 2567 ดังตารางที่ 3.5.3-2 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

### ตารางที่ 3.5.3-2 เปรียบเทียบการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

| จุดเก็บตัวอย่าง                                      | วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจวิเคราะห์ |               |               |                        |               |                   |                   |
|------------------------------------------------------|--------------|--------------------|---------------|---------------|------------------------|---------------|-------------------|-------------------|
|                                                      |              | pH                 | BOD<br>(mg/L) | TSS<br>(mg/L) | Oil & Grease<br>(mg/L) | TKN<br>(mg/L) | Sulfide<br>(mg/L) | TCB<br>MPN/100 ML |
| น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำ<br>เสีย อาคาร A และ B | 27/01/65     | 6.0                | 1105          | 19935         | 1680                   | 421           | 29                | 17000000          |
|                                                      | 12/02/65     | 6.7                | 105           | 84            | 7                      | 16            | 1.5               | 54000000          |
|                                                      | 28/03/65     | 7.3                | 59            | 62            | 5                      | 15            | 1.8               | 13000000          |
|                                                      | 25/04/65     | 7.8                | 113           | 84            | 13                     | 10            | 1.5               | 35000000          |
|                                                      | 19/05/65     | 7.1                | 27            | 62            | 6                      | 14            | 2.0               | 540000            |
|                                                      | 20/06/65     | 6.8                | 77            | 283           | 21                     | 25            | 3.7               | 4900000           |
|                                                      | 12/07/65     | 7.2                | 58            | 30            | 10                     | 8             | 1.8               | 16000000          |
|                                                      | 15/08/65     | 7.4                | 41            | 31            | <2                     | 5             | 1.2               | 24000000          |
|                                                      | 07/09/65     | 6.7                | 116           | 106           | 12                     | 6             | 4.6               | 4900000           |
|                                                      | 14/10/65     | 6.4                | 56            | 36            | <2                     | 6             | 1.4               | 35000000          |
|                                                      | 15/11/65     | 7.2                | 82            | 45            | <2                     | 15            | 2.2               | 35000000          |
|                                                      | 12/12/65     | 7.0                | 120           | 90            | 16                     | 7             | 0.51              | 5400000           |
|                                                      | 05/01/66     | 7.3                | 572           | 2314          | 49                     | 58            | 4.0               | 13000000          |
|                                                      | 06/02/66     | 6.8                | 693           | 1868          | 698                    | 86            | 11                | 17000000          |
|                                                      | 02/03/66     | 7.4                | 218           | 1382          | 103                    | 51            | 1.7               | 130000            |
|                                                      | 04/04/66     | 6.0                | 681           | 25885         | 1710                   | 125           | 3.8               | 24000000          |
|                                                      | 03/05/66     | 6.7                | 99            | 103           | 9                      | 18            | 2.5               | 35000000          |
|                                                      | 07/06/66     | 7.2                | 296           | 1899          | 51                     | 68            | 1.1               | 3300000           |
|                                                      | 04/07/66     | 8.5                | 104           | 46            | <2                     | 9             | 2.3               | 35000000          |
|                                                      | 03/08/66     | 6.9                | 244           | 437           | 101                    | 35            | 3.5               | 2200000           |
|                                                      | 05/09/66     | 7.2                | 100           | 63            | <2                     | 9             | 1.5               | 9200000           |
|                                                      | 03/10/66     | 7.7                | 299           | 183           | 22                     | 22            | <0.10             | 35000000          |

ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

| จุดเก็บตัวอย่าง                                            | วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจวิเคราะห์ |               |               |                        |               |                   |                   |
|------------------------------------------------------------|--------------|--------------------|---------------|---------------|------------------------|---------------|-------------------|-------------------|
|                                                            |              | pH                 | BOD<br>(mg/L) | TSS<br>(mg/L) | Oil & Grease<br>(mg/L) | TKN<br>(mg/L) | Sulfide<br>(mg/L) | TCB<br>MPN/100 ML |
| น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด<br>น้ำเสีย อาคาร A และ B (ต่อ) | 09/11/66     | 6.9                | 103           | 64            | <2                     | 9             | <0.10             | 16000000          |
|                                                            | 18/12/66     | 7.2                | 171           | 130           | 52                     | 21            | <0.10             | 54000000          |
|                                                            | 11/01/67     | 7.0                | 8.5           | 69            | <2                     | 7             | <0.10             | 54000000          |
|                                                            | 08/02/67     | 6.7                | 230           | 356           | 25                     | 55            | 1.4               | 16000000          |
|                                                            | 07/03/67     | 7.8                | 185           | 87            | 4                      | 8             | <0.10             | 54000000          |
|                                                            | 11/04/67     | 6.9                | 72            | 230           | 5                      | 16            | <0.10             | 2400000           |
|                                                            | 09/05/67     | 6.6                | 197           | 86            | 10                     | 12            | <0.10             | 16000000          |
|                                                            | 13/06/67     | 6.9                | 450           | 222           | 65                     | 51            | 3.3               | 16000000          |
|                                                            | 11/07/67     | 7.3                | 103           | 28            | <2                     | <5            | <0.10             | 16000000          |
|                                                            | 08/08/67     | 6.9                | 105           | 174           | 4                      | 5             | <0.10             | 16000000          |
|                                                            | 12/09/67     | 6.8                | 140           | 79            | 10                     | 5             | <0.10             | 54000000          |
|                                                            | 10/10/67     | 6.7                | 111           | 52            | <2                     | 9             | <0.10             | 92000000          |
|                                                            | 30/11/67     | 5.8                | 259           | 162           | 31                     | 19            | 4.6               | 7900000           |
|                                                            | 12/12/67     | 6.2                | 257           | 164           | 33                     | 19            | 6.3               | 4900000           |
| น้ำเสียหลังออกจากระบบ<br>บำบัดน้ำเสีย อาคาร A และ B        | 27/01/65     | 7.8                | 29            | 24            | 4                      | 52            | 0.96              | 1700000           |
|                                                            | 12/02/65     | 7.5                | 21            | 21            | <2                     | 41            | 0.56              | 1700000           |
|                                                            | 28/03/65     | 7.8                | 31            | 16            | <2                     | 50            | 0.72              | 330000            |
|                                                            | 25/04/65     | 8.0                | 38            | 12            | <2                     | 44            | <0.10             | 1100000           |
|                                                            | 19/05/65     | 7.8                | 10            | 13            | <2                     | 28            | 0.80              | 1600000           |
|                                                            | 20/06/65     | 7.9                | 13            | 15            | <2                     | 39            | <0.10             | 630000            |
|                                                            | 12/07/65     | 7.6                | 33            | 15            | <2                     | 84            | <0.10             | 790000            |
|                                                            | 15/08/65     | 7.8                | 21            | 12            | <2                     | 47            | <0.10             | 13000             |

ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

| จุดเก็บตัวอย่าง                                              | วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจวิเคราะห์ |               |               |                        |               |                   |                   |
|--------------------------------------------------------------|--------------|--------------------|---------------|---------------|------------------------|---------------|-------------------|-------------------|
|                                                              |              | pH                 | BOD<br>(mg/L) | TSS<br>(mg/L) | Oil & Grease<br>(mg/L) | TKN<br>(mg/L) | Sulfide<br>(mg/L) | TCB<br>MPN/100 ML |
| น้ำเสียหลังออกจากระบบ<br>บำบัดน้ำเสีย อาคาร A และ B<br>(ต่อ) | 07/09/65     | 7.8                | 39            | 20            | 3                      | 43            | <0.10             | 490000            |
|                                                              | 14/10/65     | 7.4                | 32            | <10           | <2                     | 43            | 0.72              | 920000            |
|                                                              | 15/11/65     | 7.9                | 24            | 13            | <2                     | 48            | 1.4               | 1100000           |
|                                                              | 12/12/65     | 7.5                | 37            | 17            | <2                     | 47            | <0.10             | 1100000           |
|                                                              | 05/01/66     | 8.1                | 46            | <10           | <2                     | 51            | 2.7               | 13000             |
|                                                              | 06/02/66     | 7.9                | 51            | <10           | <2                     | 65            | 2.4               | 240000            |
|                                                              | 02/03/66     | 8.2                | 53            | <10           | <2                     | 46            | 0.43              | 1700000           |
|                                                              | 04/04/66     | 7.8                | 42            | <10           | <2                     | 45            | <0.10             | 130000            |
|                                                              | 03/05/66     | 7.6                | 31            | 76            | 7                      | 55            | <0.10             | 130000            |
|                                                              | 07/06/66     | 7.8                | 20            | 12            | <2                     | 47            | <0.10             | 330000            |
|                                                              | 04/07/66     | 8.0                | 34            | <10           | <2                     | 51            | 1.2               | 1700000           |
|                                                              | 03/08/66     | 7.9                | 20            | 11            | <2                     | 47            | <0.10             | 110000            |
|                                                              | 05/09/66     | 7.7                | 41            | <10           | <2                     | 45            | <0.10             | 700000            |
|                                                              | 03/10/66     | 8.0                | 42            | <10           | <2                     | 46            | <0.10             | 330000            |
|                                                              | 09/11/66     | 7.6                | 48            | <10           | <2                     | 43            | <0.10             | 540000            |
|                                                              | 18/12/66     | 7.8                | 43            | <10           | <2                     | 49            | <0.10             | 110000            |
|                                                              | 11/01/67     | 7.9                | 28            | <10           | <2                     | 50            | <0.10             | 790000            |
|                                                              | 08/02/67     | 7.6                | 35            | <10           | <2                     | 49            | <0.10             | 790000            |
|                                                              | 07/03/67     | 6.9                | 53            | <10           | <2                     | 45            | <0.10             | 790000            |
|                                                              | 11/04/67     | 7.6                | 38            | 18            | <2                     | 47            | <0.10             | 2000              |
|                                                              | 09/05/67     | 7.4                | 40            | 12            | 6                      | 48            | <0.10             | 700000            |
|                                                              | 13/06/67     | 8.1                | 50            | 12            | <2                     | 54            | <0.10             | 1600000           |

ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

| จุดเก็บตัวอย่าง                                              | วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจวิเคราะห์ |               |               |                        |               |                   |                   |
|--------------------------------------------------------------|--------------|--------------------|---------------|---------------|------------------------|---------------|-------------------|-------------------|
|                                                              |              | pH                 | BOD<br>(mg/L) | TSS<br>(mg/L) | Oil & Grease<br>(mg/L) | TKN<br>(mg/L) | Sulfide<br>(mg/L) | TCB<br>MPN/100 ML |
| น้ำเสียหลังออกจากระบบ<br>บำบัดน้ำเสีย อาคาร A และ B<br>(ต่อ) | 11/07/67     | 7.8                | 46            | 13            | <2                     | 35            | <0.10             | 920000            |
|                                                              | 08/08/67     | 7.8                | 39            | 10            | 3                      | 35            | <0.10             | 170000            |
|                                                              | 12/09/67     | 7.7                | 31            | <10           | <2                     | 35            | <0.10             | 1300000           |
|                                                              | 10/10/67     | 6.5                | 71            | 32            | <2                     | 6             | <0.10             | 160000000         |
|                                                              | 30/11/67     | 7.7                | 33            | 15            | <2                     | 33            | <0.10             | 490000            |
|                                                              | 12/12/67     | 7.6                | 33            | 16            | <2                     | 33            | <0.10             | 330000            |
| น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด<br>น้ำเสีย อาคารสโมสร            | 27/01/65     | 6.0                | 845           | 21293         | 1151                   | 219           | 31                | 110000000         |
|                                                              | 12/02/65     | 6.9                | 116           | 58            | <2                     | 13            | <0.10             | 54000000          |
|                                                              | 28/03/65     | 7.3                | 93            | 52            | 10                     | 13            | 1.8               | 3500000           |
|                                                              | 25/04/65     | 7.9                | 135           | 72            | 4                      | 8             | 1.3               | 2400000           |
|                                                              | 19/05/65     | 7.2                | 36            | 60            | 8                      | 12            | 1.4               | 9200000           |
|                                                              | 20/06/65     | 7.1                | 124           | 266           | 56                     | 25            | 3.2               | 11000000          |
|                                                              | 12/07/65     | 7.2                | 61            | 52            | <2                     | 6             | 2.1               | 5400000           |
|                                                              | 15/08/65     | 7.4                | 40            | 24            | <2                     | 6             | 1.4               | 16000000          |
|                                                              | 07/09/65     | 6.7                | 408           | 464           | 21                     | 26            | 6.6               | 3300000           |
|                                                              | 14/10/65     | 6.4                | 118           | 50            | <2                     | 7             | 1.6               | 16000000          |
|                                                              | 15/11/65     | 7.2                | 50            | 39            | <2                     | 11            | 1.7               | 35000000          |
|                                                              | 12/12/65     | 7.0                | 121           | 76            | 8                      | 10            | 1.3               | 35000000          |
|                                                              | 05/01/66     | 7.3                | 452           | 1440          | 51                     | 76            | 4.0               | 1400000           |
|                                                              | 06/02/66     | 6.8                | 1158          | 1897          | 102                    | 95            | 9.5               | 2300000           |
|                                                              | 02/03/66     | 7.4                | 371           | 1278          | 84                     | 34            | 1.3               | 1300000           |
|                                                              | 04/04/66     | 6.1                | 579           | 8541          | 2574                   | 164           | 9.0               | 13000000          |

ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

| จุดเก็บตัวอย่าง                                         | วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจวิเคราะห์ |               |               |                        |               |                   |                   |
|---------------------------------------------------------|--------------|--------------------|---------------|---------------|------------------------|---------------|-------------------|-------------------|
|                                                         |              | pH                 | BOD<br>(mg/L) | TSS<br>(mg/L) | Oil & Grease<br>(mg/L) | TKN<br>(mg/L) | Sulfide<br>(mg/L) | TCB<br>MPN/100 ML |
| น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด<br>น้ำเสีย อาคารสโมสร (ต่อ) | 03/05/66     | 6.8                | 110           | 110           | 4                      | 16            | 4.0               | 54000000          |
|                                                         | 07/06/66     | 7.4                | 136           | 1876          | 92                     | 64            | 3.4               | 3300000           |
|                                                         | 04/07/66     | 8.0                | 89            | 32            | <2                     | 9             | 1.7               | 24000000          |
|                                                         | 03/08/66     | 6.7                | 219           | 519           | 56                     | 34            | 2.1               | 5400000           |
|                                                         | 05/09/66     | 7.1                | 137           | 92            | 13                     | 12            | 1.4               | 9200000           |
|                                                         | 03/10/66     | 7.5                | 362           | 989           | 144                    | 26            | <0.10             | 54000000          |
|                                                         | 09/11/66     | 7.0                | 137           | 65            | <2                     | 9             | <0.10             | 5400000           |
|                                                         | 18/12/66     | 7.3                | 166           | 122           | 21                     | 13            | <0.10             | 350000            |
|                                                         | 11/01/67     | 7.0                | 119           | 65            | 3                      | 7             | <0.10             | 35000000          |
|                                                         | 08/02/67     | 6.8                | 219           | 206           | 17                     | 35            | 2.6               | 54000000          |
|                                                         | 07/03/67     | 7.0                | 102           | 68            | 10                     | 6             | <0.10             | 54000000          |
|                                                         | 11/04/67     | 6.8                | 120           | 341           | 8                      | 28            | <0.10             | 4500              |
|                                                         | 09/05/67     | 6.7                | 127           | 63            | 5                      | 6             | <0.10             | 16000000          |
|                                                         | 13/06/67     | 7.0                | 250           | 502           | 42                     | 35            | 1.3               | 13000000          |
|                                                         | 11/07/67     | 7.2                | 116           | 34            | <2                     | <5            | <0.10             | 3500000           |
|                                                         | 08/08/67     | 6.8                | 85            | 240           | 12                     | 23            | <0.10             | 16000000          |
|                                                         | 12/09/67     | 6.8                | 142           | 80            | 14                     | 11            | <0.10             | 92000000          |
|                                                         | 10/10/67     | 7.5                | 24            | 12            | <2                     | 58            | <0.10             | 1700000           |
|                                                         | 30/11/67     | 6.1                | 274           | 178           | 32                     | 11            | 3.9               | 7900000           |
|                                                         | 12/12/67     | 6.0                | 274           | 180           | 32                     | 11            | 4.0               | 4900000           |
| น้ำเสียหลังออกจากระบบ<br>บำบัดน้ำเสีย อาคารสโมสร        | 27/01/65     | 7.8                | 8             | <10           | <2                     | 37            | <0.10             | 79000             |
|                                                         | 12/02/65     | 7.4                | 9             | <10           | <2                     | 54            | 0.59              | 170000            |

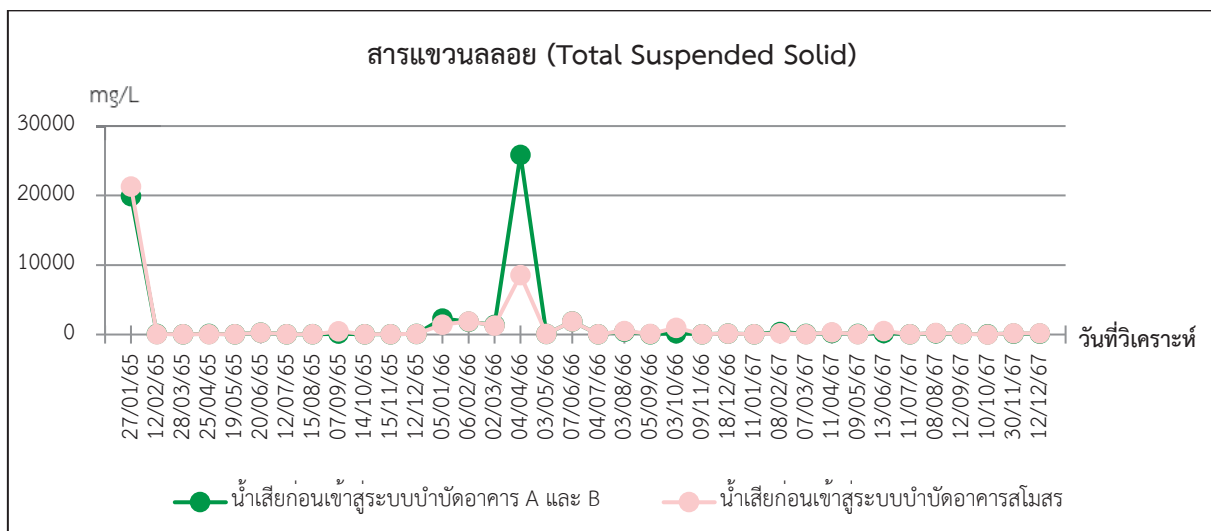
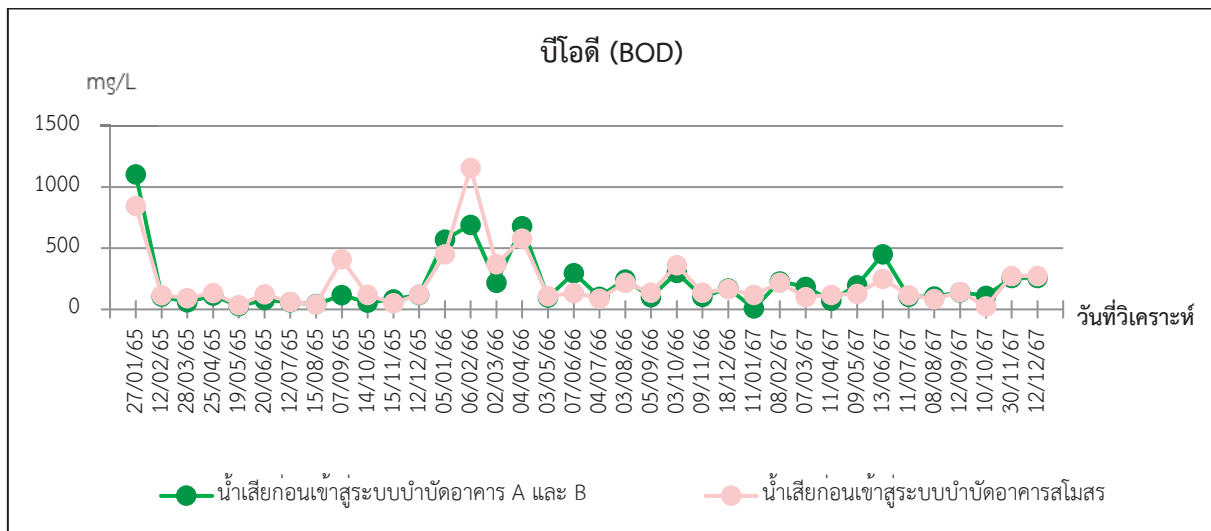
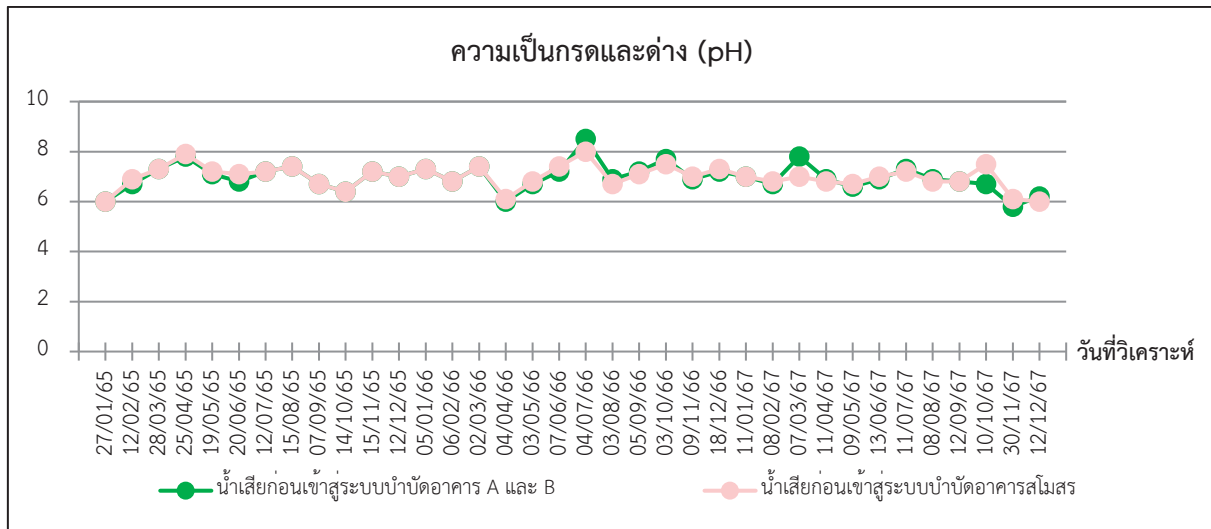
ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

| จุดเก็บตัวอย่าง                                           | วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจวิเคราะห์ |               |               |                        |               |                   |                   |
|-----------------------------------------------------------|--------------|--------------------|---------------|---------------|------------------------|---------------|-------------------|-------------------|
|                                                           |              | pH                 | BOD<br>(mg/L) | TSS<br>(mg/L) | Oil & Grease<br>(mg/L) | TKN<br>(mg/L) | Sulfide<br>(mg/L) | TCB<br>MPN/100 ML |
| น้ำเสียหลังออกจากระบบ<br>บำบัดน้ำเสีย อาคารสโมสร<br>(ต่อ) | 27/01/65     | 7.8                | 8             | <10           | <2                     | 37            | <0.10             | 79000             |
|                                                           | 12/02/65     | 7.4                | 9             | <10           | <2                     | 54            | 0.59              | 170000            |
|                                                           | 28/03/65     | 7.8                | 39            | 19            | <2                     | 46            | 0.91              | 220000            |
|                                                           | 25/04/65     | 8.0                | 16            | <10           | <2                     | 68            | <0.10             | 220000            |
|                                                           | 19/05/65     | 7.6                | 16            | 14            | <2                     | 51            | <0.10             | 490000            |
|                                                           | 20/06/65     | 7.9                | 10            | <10           | <2                     | 87            | <0.10             | 49000             |
|                                                           | 12/07/65     | 7.7                | 20            | 16            | <2                     | 46            | 1.2               | 700000            |
|                                                           | 15/08/65     | 7.9                | 13            | <10           | <2                     | 94            | <0.10             | 7800              |
|                                                           | 07/09/65     | 7.8                | 14            | <10           | <2                     | 28            | <0.10             | 1300000           |
|                                                           | 27/01/65     | 7.8                | 8             | <10           | <2                     | 37            | <0.10             | 79000             |
|                                                           | 12/02/65     | 7.4                | 9             | <10           | <2                     | 54            | 0.59              | 170000            |
|                                                           | 14/10/65     | 7.8                | 9             | <10           | <2                     | 37            | <0.10             | 70000             |
|                                                           | 15/11/65     | 8.0                | 7             | <10           | <2                     | 44            | <0.10             | 540000            |
|                                                           | 12/12/65     | 7.4                | 8             | <10           | <2                     | 66            | <0.10             | 46000             |
|                                                           | 05/01/66     | 7.9                | 10            | <10           | <2                     | 62            | <0.10             | 130000            |
|                                                           | 06/02/66     | 8.0                | 29            | <10           | <2                     | 74            | <0.10             | 350000            |
|                                                           | 02/03/66     | 8.1                | 35            | <10           | <2                     | 54            | <0.10             | 130000            |
|                                                           | 04/04/66     | 7.9                | 21            | <10           | <2                     | 74            | <0.10             | 230000            |
|                                                           | 03/05/66     | 7.6                | 18            | <10           | <2                     | 79            | <0.10             | 13000             |
|                                                           | 07/06/66     | 8.0                | 14            | <10           | <2                     | 55            | <0.10             | 240000            |
|                                                           | 04/07/66     | 7.9                | 22            | <10           | <2                     | 69            | <0.10             | 130000            |
|                                                           | 03/08/66     | 8.0                | 18            | <10           | <2                     | 72            | <0.10             | 70000             |

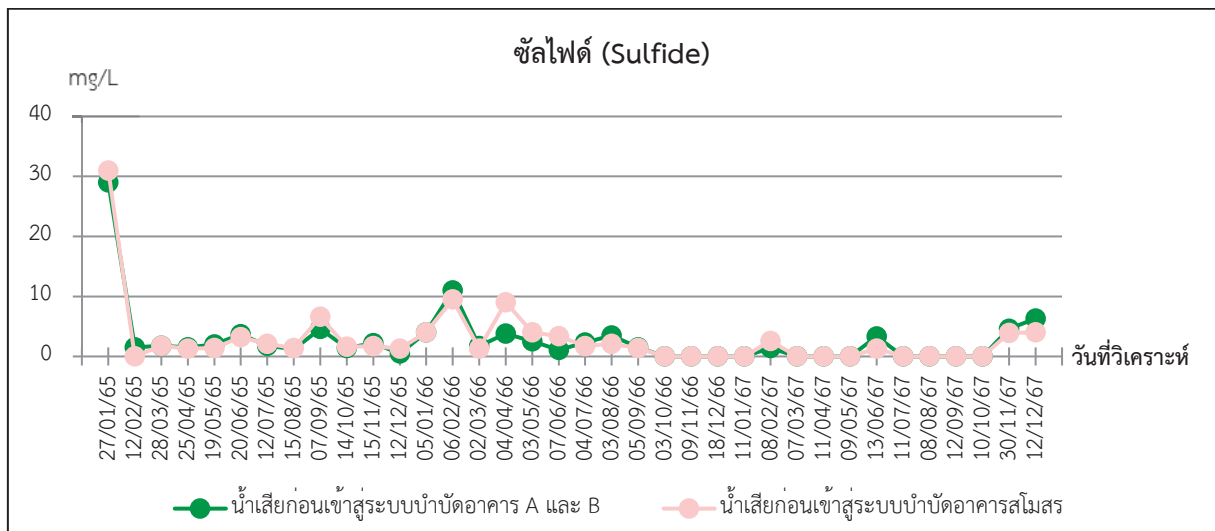
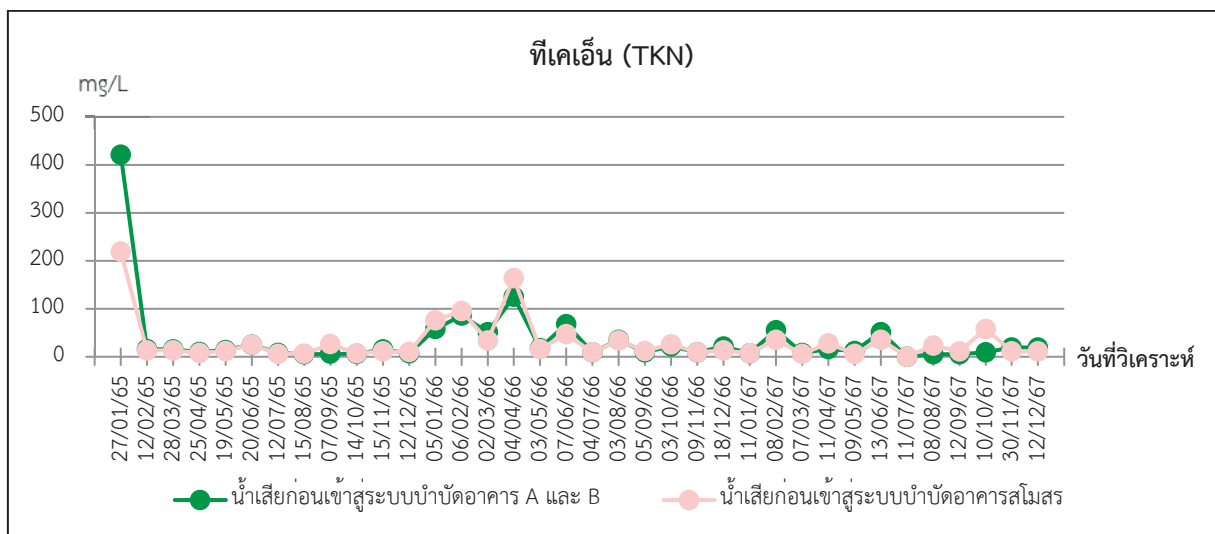
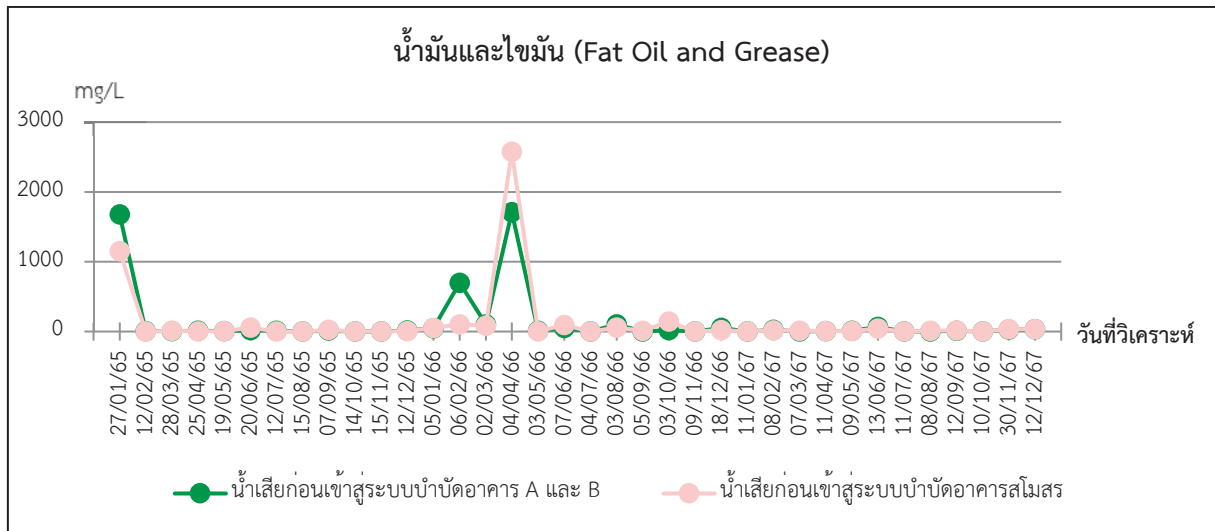
ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

| จุดเก็บตัวอย่าง                                           | วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจวิเคราะห์ |               |               |                        |               |                   |                   |
|-----------------------------------------------------------|--------------|--------------------|---------------|---------------|------------------------|---------------|-------------------|-------------------|
|                                                           |              | pH                 | BOD<br>(mg/L) | TSS<br>(mg/L) | Oil & Grease<br>(mg/L) | TKN<br>(mg/L) | Sulfide<br>(mg/L) | TCB<br>MPN/100 ML |
| น้ำเสียหลังออกจากระบบ<br>บำบัดน้ำเสีย อาคารสโมสร<br>(ต่อ) | 05/09/66     | 7.8                | 16            | <10           | <2                     | 75            | <0.10             | 33000             |
|                                                           | 03/10/66     | 8.2                | 13            | <10           | <2                     | 52            | <0.10             | 490000            |
|                                                           | 09/11/66     | 7.6                | 30            | <10           | <2                     | 50            | <0.10             | 920000            |
|                                                           | 18/12/66     | 7.9                | 32            | <10           | <2                     | 64            | <0.10             | 170000            |
|                                                           | 11/01/67     | 7.7                | 31            | <10           | <2                     | 57            | <0.10             | 330000            |
|                                                           | 08/02/67     | 7.6                | 13            | <10           | <2                     | 62            | <0.10             | 78000             |
|                                                           | 07/03/67     | 7.5                | 14            | <10           | <2                     | 52            | <0.10             | 350000            |
|                                                           | 11/04/67     | 7.5                | 16            | <10           | <2                     | 51            | <0.10             | 350000            |
|                                                           | 09/05/67     | 7.5                | 36            | <10           | <2                     | 52            | <0.10             | 9200000           |
|                                                           | 13/06/67     | 8.0                | 45            | <10           | <2                     | 79            | <0.10             | 1100000           |
|                                                           | 11/07/67     | 8.0                | 20            | 12            | <2                     | 32            | <0.10             | 94000             |
|                                                           | 08/08/67     | 7.7                | 17            | 18            | <2                     | 44            | <0.10             | 17000             |
|                                                           | 12/09/67     | 7.8                | 18            | <10           | <2                     | 35            | <0.10             | 130000            |
|                                                           | 10/10/67     | 7.6                | 17            | 13            | <2                     | 35            | <0.10             | 330000            |
|                                                           | 30/11/67     | 7.8                | 30            | 10            | <2                     | 55            | <0.10             | 49000             |
|                                                           | 12/12/67     | 7.8                | 30            | 10            | <2                     | 55            | <0.10             | 33000             |
| มาตรฐาน                                                   |              | 5.5-9.0            | ≤30           | ≤40           | ≤20                    | ≤35           | ≤1.0              | -                 |

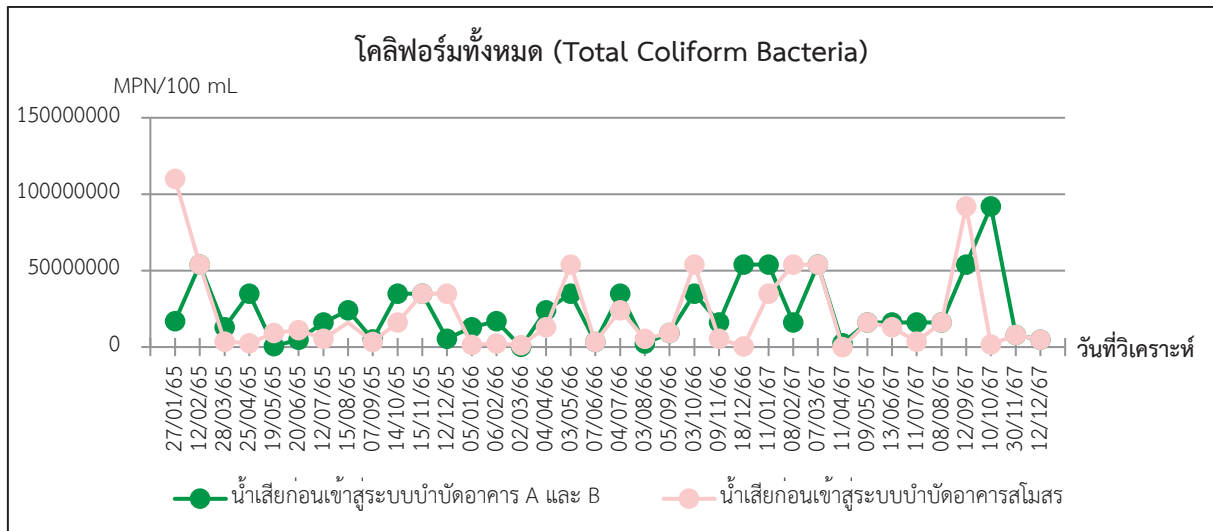
หมายเหตุ : \*อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข) พ.ศ. 2567



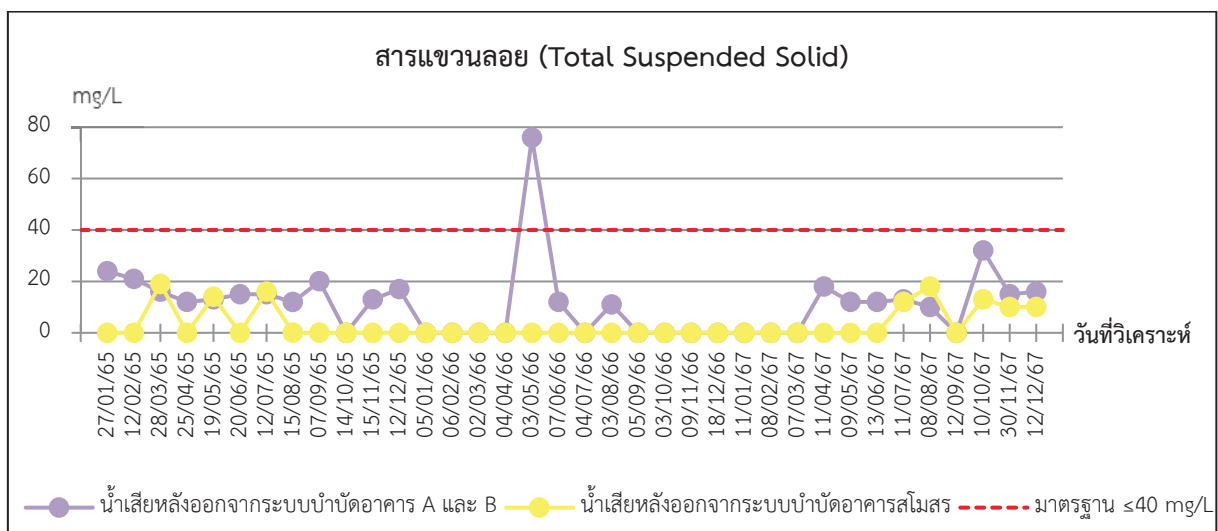
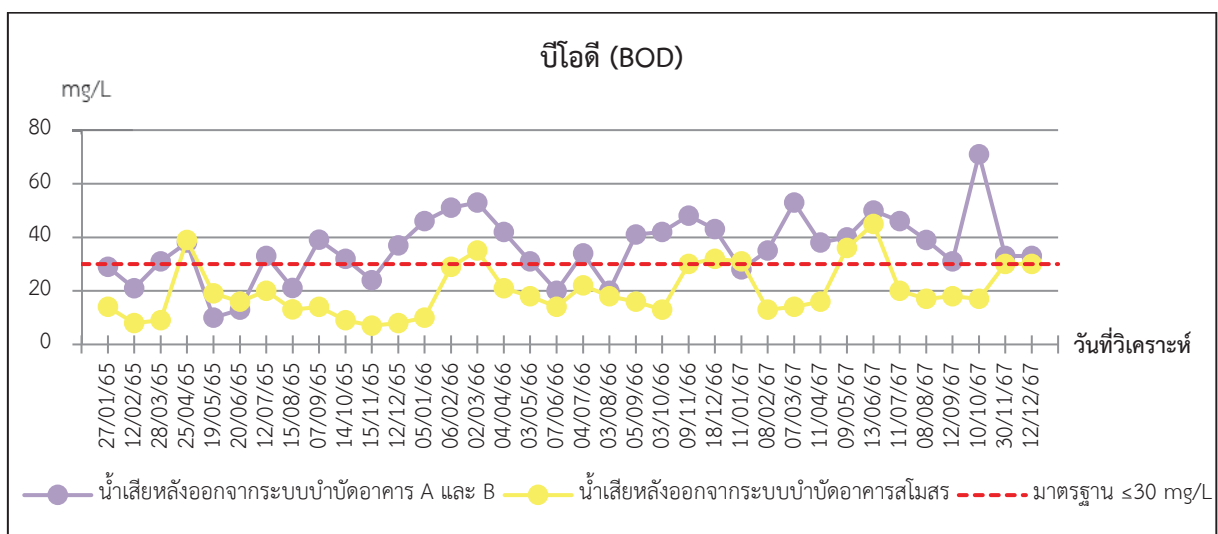
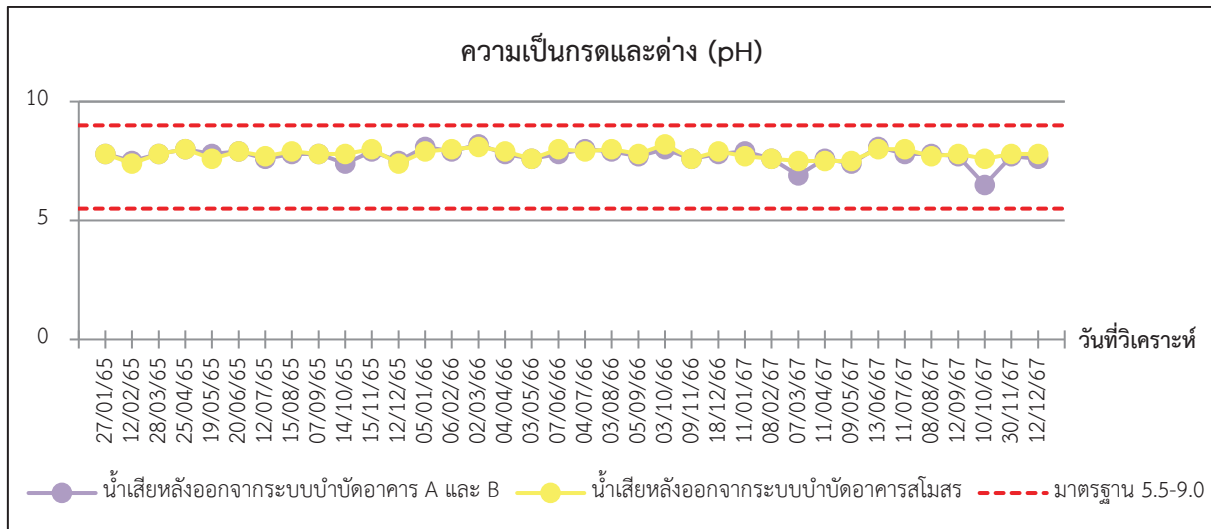
ภาพที่ 3.5.3-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดอาคาร A และ B และน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดอาคารสโมสร ในปี พ.ศ. 2565 ถึง ปัจจุบัน



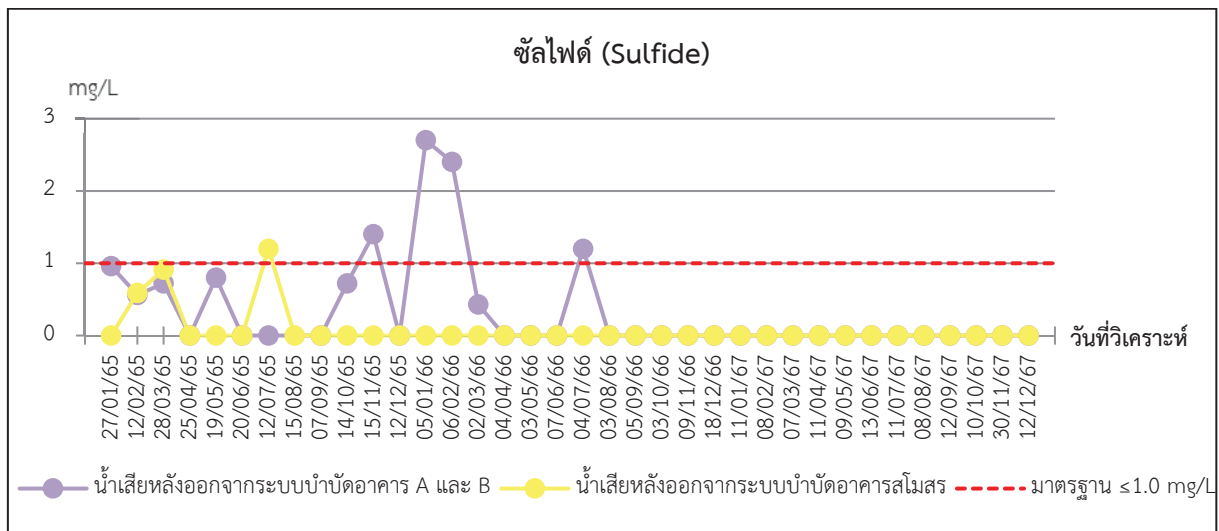
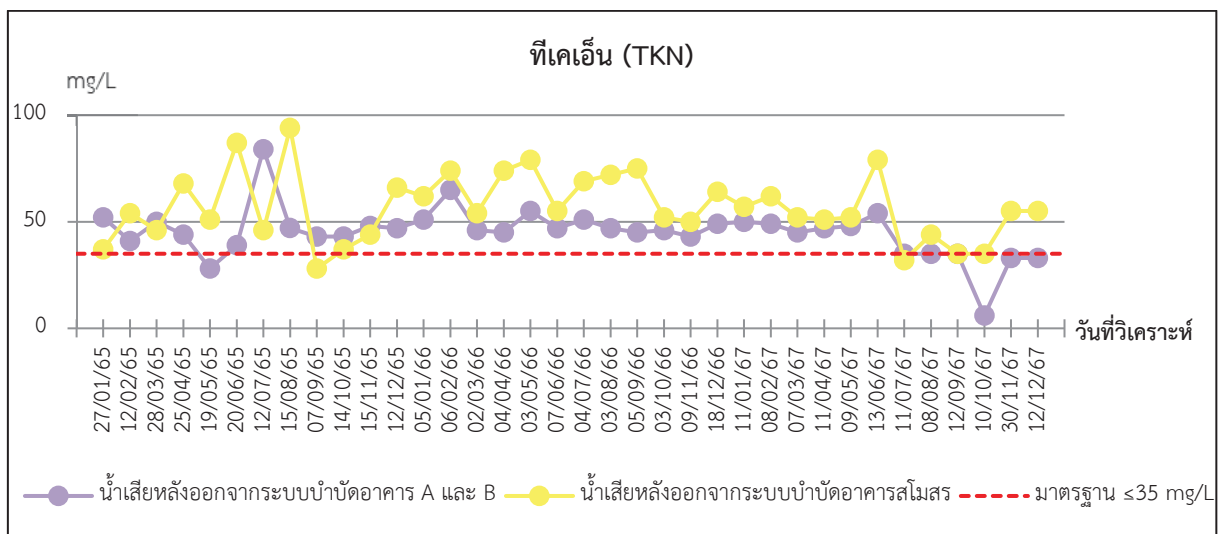
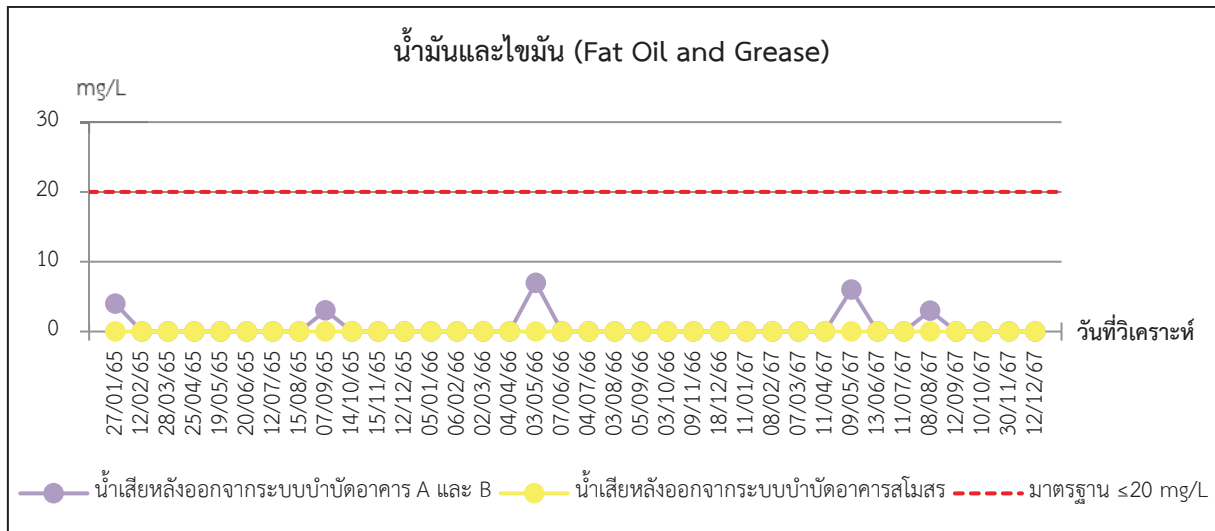
ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดอาคาร A และ B และน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดอาคารสโมสร ในปี พ.ศ. 2565 ถึง ปัจจุบัน



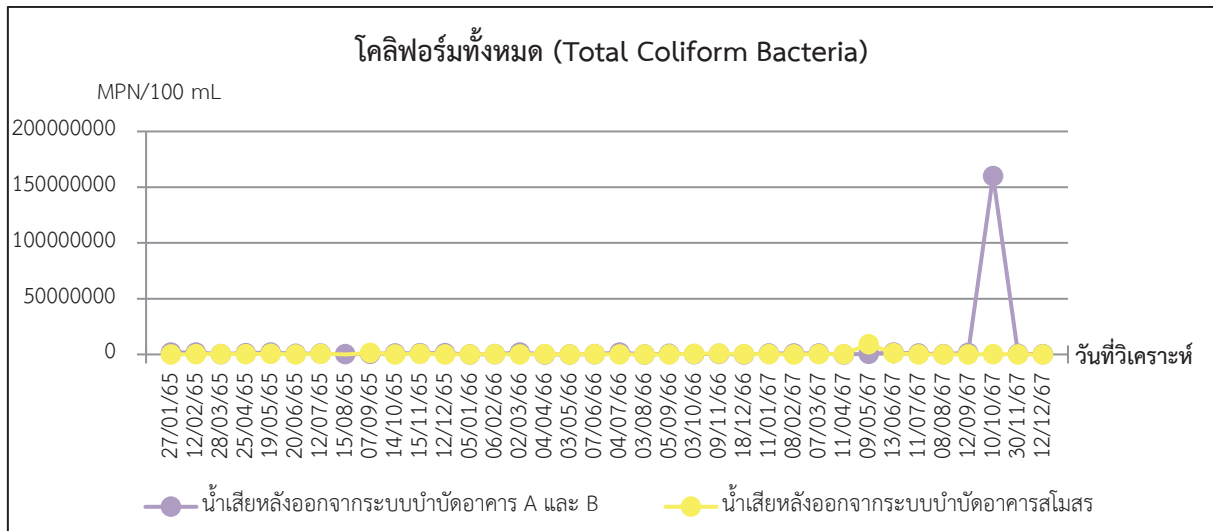
ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดอาคาร A และ B และน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดอาคารสโมสร ในปี พ.ศ. 2565 ถึง ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัดอาคาร A และ B และน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัดอาคารสโมสร ในปี พ.ศ. 2565 ถึง ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดน้ำเสียหลังจากการบำบัดน้ำเสียอาคาร A และ B และ  
น้ำเสียหลังจากการบำบัดอาคารสโมสรในปี พ.ศ. 2565 ถึง ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A และ B และ  
น้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัดอาคารสโมสรในปี พ.ศ. 2565 ถึง ปัจจุบัน